

ANNEXE 7

Des profils d'endettement particuliers

Tableau 1 : Les caractéristiques socio-démographiques des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Résidence principale seulement	Travaux seulement	Autre immobilier seulement	Résidence principale et travaux	Résidence principale et autre immobilier
Zone de résidence	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• communes rurales	33.0	31.6	23.7	35.8	31.1
• 2 à 20 000 habitants	15.0	20.6	13.9	8.5	7.2
• 20 à 100 000 habitants	10.8	12.7	8.7	19.7	20.9
• plus de 100 000 habitants	25.3	26.2	28.8	25.2	23.9
• agglomération parisienne	15.9	8.9	24.8	10.8	16.9
Nombre d'enfants au foyer	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• sans enfant	51.1	74.8	75.8	38.8	46.0
• un enfant	21.8	12.7	9.6	26.2	32.9
• deux enfants	20.9	9.4	9.9	27.6	14.7
• trois et quatre enfants	6.2	3.0	4.7	7.4	6.4
• cinq enfants et plus	—	—	—	—	—
PCS du chef de famille	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• agriculteur	2.9	1.2	6.6	6.5	4.5
• commerçant, artisan	5.2	3.9	7.8	4.8	11.9
• cadre, profession libérale	20.1	8.8	32.3	19.4	27.3
• profession intermédiaire	22.2	13.3	14.4	25.5	25.2
• employé	13.9	9.9	7.5	13.5	4.1
• ouvrier	23.1	15.6	8.8	25.3	21.4
• retraité	11.0	43.3	21.9	4.9	5.7
• autre inactif	1.6	4.0	0.7	—	—
Situation familiale	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• marié	60.3	69.6	70.0	76.0	63.5
• en concubinage	12.8	7.1	8.4	15.6	15.5
• célibataire	17.5	11.4	12.8	7.0	19.0
• divorcé (e)	7.6	2.3	4.5	1.4	1.9
• veuf (ve)	1.8	9.6	4.3	—	—
Age du chef de ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• moins de 25 ans	0.5	2.0	—	—	2.5
• 25 à 34 ans	25.4	4.4	13.3	17.2	25.2
• 35 à 44 ans	37.9	18.4	14.5	44.2	42.7
• 45 à 54 ans	23.3	21.9	38.0	26.5	17.6
• 55 à 64 ans	8.4	26.1	26.1	9.6	8.3
• 65 ans et plus	4.5	27.1	8.2	2.5	3.7
Statut d'occupation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• propriétaire	100.0	86.8	63.0	100.0	100.0
• locataire HLM	—	2.0	9.5	—	—
• autre locataire	—	11.2	27.5	—	—

Tableau 2 : La diffusion de l'endettement

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Résidence principale seulement	Travaux seulement	Autre immobilier seulement	Résidence principale et travaux	Résidence principale et autre immobilier
Type d'endettement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• crédits de trésorerie seuls	—	—	—	—	—
• accession à la propriété seule	100.0	—	—	—	—
• autre immobilier seul	—	—	100.0	—	100.0
• accession et trésorerie	—	—	—	—	—
• autre immobilier et trésorerie	—	—	—	—	—
• autres combinaisons	—	100.0	—	100.0	—
• aucun prêt	—	—	—	—	—
Utilisation du découvert bancaire	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	22.2	16.2	16.5	21.9	15.0
• non	77.8	83.8	83.5	78.1	85.0

Tableau 3 :
Les formes de l'endettement immobilier et les types de prêts actuellement utilisés

En pourcentage	Novembre 2005				
Univers concerné	Résidence principale seulement	Travaux seulement	Autre immobilier seulement	Résidence principale et travaux	Résidence principale et autre immobilier
Endettement pour l'acquisition d'un logement autre que la résidence principale • oui	—	—	86.7	—	80.1
Endettement pour l'amélioration et l'entretien d'un logement • oui	—	100.0	—	100.0	100.0
Endettement pour un autre bien foncier ou immobilier • oui	—	100.0	18.0	—	25.1

Tableau 5 : Les charges de l'endettement et la situation financière des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Résidence principale seulement	Travaux seulement	Autre immobilier seulement	Résidence principale et travaux	Résidence principale et autre immobilier
Appréciation sur les charges de remboursement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• beaucoup trop élevées	1.8	3.0	1.0	—	—
• trop élevées	6.1	3.9	2.4	9.1	6.6
• élevées mais supportables	34.1	17.0	32.3	46.8	39.3
• supportables	42.7	43.4	43.0	35.9	44.2
• très supportables	15.1	32.7	21.3	8.2	9.9
• pas de remboursement	0.1	—	—	—	—
Dossier déposé en Commission Neiertz ou auprès d'un juge	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	0.8	—	—	—	—
• non	99.2	100.0	100.0	100.0	100.0
Souscription future à un emprunt immobilier ... oui	4.5	8.2	12.1	3.7	8.2
Souscription future à un crédit de trésorerie ... oui	5.6	1.7	7.3	3.6	2.1
Le budget du ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• à l'aise	23.0	28.7	35.5	14.0	37.8
• suffisant sauf imprévu	42.0	38.6	41.5	44.0	42.1
• c'est juste	27.9	25.6	16.7	40.4	20.1
• c'est difficile	6.6	7.1	6.2	1.6	—
• les dettes sont nécessaires	0.5	—	—	—	—
Situation financière passée	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• nettement améliorée	1.8	0.9	1.2	1.6	—
• un peu améliorée	15.4	11.3	12.2	14.7	22.1
• restée stable	53.1	47.0	46.5	56.7	57.3
• un peu dégradée	26.2	36.2	35.3	25.5	14.4
• nettement dégradée	3.5	4.6	4.8	1.5	6.2

Tableau 1 : Les caractéristiques socio-démographiques des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Résidence principale et autres crédits	Travaux et autres crédits	Autre immobilier et autres crédits	Résidence principale travaux et autres crédits
Zone de résidence	100.0	100.0	100.0	100.0
• communes rurales	37.2	39.1	29.4	38.2
• 2 à 20 000 habitants	19.1	22.4	22.5	14.1
• 20 à 100 000 habitants	8.3	7.6	8.1	13.0
• plus de 100 000 habitants	26.5	21.1	18.8	22.4
• agglomération parisienne	8.9	9.4	21.2	12.4
Nombre d'enfants au foyer	100.0	100.0	100.0	100.0
• sans enfant	46.3	75.8	74.5	53.3
• un enfant	22.7	14.0	12.4	15.5
• deux enfants	23.1	8.9	9.3	19.3
• trois et quatre enfants	7.7	1.3	3.8	11.9
• cinq enfants et plus	0.2	—	—	—
PCS du chef de famille	100.0	100.0	100.0	100.0
• agriculteur	1.1	2.2	3.5	—
• commerçant, artisan	4.1	6.4	9.7	4.0
• cadre, profession libérale	15.9	11.0	25.9	15.8
• profession intermédiaire	21.9	16.2	24.9	25.9
• employé	9.5	5.8	12.4	10.0
• ouvrier	36.9	15.5	8.5	35.0
• retraité	9.8	41.4	15.1	5.4
• autre inactif	0.8	1.5	—	3.8
Situation familiale	100.0	100.0	100.0	100.0
• marié	71.2	70.8	61.6	68.7
• en concubinage	14.4	6.7	13.8	14.3
• célibataire	7.3	7.9	17.9	12.5
• divorcé (e)	6.1	5.9	4.0	4.5
• veuf (ve)	0.9	8.7	2.7	—
Age du chef de ménage	100.0	100.0	100.0	100.0
• moins de 25 ans	1.4	—	—	1.2
• 25 à 34 ans	22.4	7.9	25.7	30.7
• 35 à 44 ans	38.2	15.6	21.7	43.6
• 45 à 54 ans	26.6	27.9	27.8	16.9
• 55 à 64 ans	7.6	22.2	16.8	7.5
• 65 ans et plus	3.9	26.4	8.0	—
Statut d'occupation	100.0	100.0	100.0	100.0
• propriétaire	100.0	85.4	40.4	100.0
• locataire HLM	—	1.0	1.1	—
• autre locataire	—	13.6	58.5	—

Tableau 2 : La diffusion de l'endettement

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Résidence principale et autres crédits	Travaux et autres crédits	Autre immobilier et autres crédits	Résidence principale travaux et autres crédits
Type d'endettement	100.0	100.0	100.0	100.0
• crédits de trésorerie seuls	—	—	—	—
• accession à la propriété seule	—	—	—	—
• autre immobilier seul	—	—	—	—
• accession et trésorerie	100.0	—	—	—
• autre immobilier et trésorerie	—	—	100.0	—
• autres combinaisons	—	100.0	—	100.0
• aucun prêt	—	—	—	—
Utilisation du découvert bancaire	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	45.9	34.8	37.2	59.6
• non	54.1	65.2	62.8	40.4

Tableau 3 :
Les formes de l'endettement immobilier et les types de prêts actuellement utilisés

En pourcentage	Novembre 2005			
Univers concerné	Résidence principale et autres crédits	Travaux et autres crédits	Autre immobilier et autres crédits	Résidence principale travaux et autres crédits
Endettement pour l'acquisition d'un logement autre que la résidence principale • oui	—	—	74.2	—
Endettement pour l'amélioration et l'entretien d'un logement • oui	—	100.0	—	100.0
Endettement pour un autre bien foncier ou immobilier • oui	—	—	30.3	—

Tableau 4 : Les crédits de trésorerie utilisés par les ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Résidence principale et autres crédits	Travaux et autres crédits	Autre immobilier et autres crédits	Résidence principale travaux et autres crédits
Réseau d'endettement de trésorerie (combinaisons possibles)	100.0	100.0	100.0	100.0
• vendeur	22.1	21.5	17.1	16.9
• carte d'un magasin	35.8	30.5	25.8	34.6
• banque ou organisme de crédit	58.5	68.1	69.3	61.1
• autre organisme	4.9	6.5	7.3	5.6
• famille, amis	2.7	2.9	6.1	5.2

Tableau 5 : Les charges de l'endettement et la situation financière des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Résidence principale et autres crédits	Travaux et autres crédits	Autre immobilier et autres crédits	Résidence principale travaux et autres crédits
Appréciation sur les charges de remboursement	100.0	100.0	100.0	100.0
• beaucoup trop élevées	4.4	4.5	1.7	2.6
• trop élevées	13.5	11.3	5.1	14.6
• élevées mais supportables	45.3	37.9	27.8	47.7
• supportables	31.1	35.1	41.9	30.5
• très supportables	5.7	11.2	23.5	4.6
• pas de remboursement	—	—	—	—
Dossier déposé en Commission Neiertz ou auprès d'un juge	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	1.3	—	—	—
• non	98.7	100.0	100.0	100.0
Souscription future à un emprunt immobilier ... oui	2.3	1.6	14.9	5.9
Souscription future à un crédit de trésorerie ... oui	6.9	13.4	15.2	9.0
Le budget du ménage	100.0	100.0	100.0	100.0
• à l'aise	11.2	13.2	35.1	9.8
• suffisant sauf imprévu	41.7	42.3	43.8	34.6
• c'est juste	31.9	36.0	17.0	40.4
• c'est difficile	13.6	6.7	4.2	13.7
• les dettes sont nécessaires	1.6	1.7	—	1.5
Situation financière passée	100.0	100.0	100.0	100.0
• nettement améliorée	2.8	2.4	4.8	—
• un peu améliorée	17.1	9.2	23.1	20.2
• restée stable	43.3	49.6	37.6	44.1
• un peu dégradée	31.1	30.6	28.8	26.0
• nettement dégradée	5.8	8.3	5.7	9.6

ANNEXE 8

Les ménages fragiles

Tableau 1 : Les caractéristiques socio-démographiques des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Nov. 1997	Nov. 1998	Nov. 1999	Nov. 2000	Nov. 2001	Nov. 2002	Nov. 2003	Nov. 2004	Nov. 2005
Zone de résidence	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• communes rurales	23.6	24.9	21.4	24.6	27.8	23.2	24.1	27.2	26.1
• 2 à 20 000 habitants	13.9	13.5	13.5	22.6	16.9	15.2	20.2	12.4	14.6
• 20 à 100 000 habitants	15.7	17.8	21.6	12.0	14.0	16.2	15.4	18.6	15.6
• plus de 100 000 habitants	29.7	27.9	29.7	29.2	25.7	33.5	28.8	30.0	25.7
• agglomération parisienne	17.1	15.8	13.8	11.7	15.5	11.9	11.5	11.8	18.0
Nombre d'enfants au foyer	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• sans enfant	59.6	60.0	59.4	57.7	64.5	67.6	65.5	64.7	63.6
• un enfant	17.2	17.8	17.4	20.4	16.2	13.3	15.0	14.9	15.1
• deux enfants	15.2	15.4	15.5	16.4	10.7	10.4	14.0	13.1	15.0
• trois et quatre enfants	7.8	6.5	7.3	4.9	8.5	8.4	5.5	7.3	6.3
• cinq enfants et plus	0.3	0.3	0.4	0.6	—	0.3	—	—	—
PCS du chef de famille	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• agriculteur	2.2	0.3	2.8	2.0	2.6	1.3	3.1	1.3	1.6
• commerçant, artisan	8.2	6.2	4.6	5.8	5.0	4.6	3.6	3.8	2.0
• cadre, profession libérale	4.9	4.0	5.1	2.3	5.3	5.5	6.7	6.8	3.8
• profession intermédiaire	15.8	13.4	14.1	13.6	11.1	13.7	12.0	11.3	12.3
• employé	18.4	22.4	18.5	19.5	18.9	17.4	14.8	17.2	16.0
• ouvrier	34.0	29.8	31.8	30.5	27.5	29.3	29.0	30.1	33.0
• retraité	12.0	14.9	17.5	20.4	22.9	21.3	22.5	22.1	27.1
• autre inactif	4.6	9.0	5.7	5.8	6.8	6.8	8.4	7.3	4.2
Situation familiale	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• marié	52.6	48.5	52.1	54.8	51.9	49.9	51.3	45.1	42.2
• en concubinage	10.7	16.6	10.5	11.1	10.1	7.7	9.3	11.5	15.5
• célibataire	19.8	14.9	16.4	13.5	17.6	19.4	16.2	19.7	18.3
• divorcé (e)	11.9	12.8	15.8	16.8	15.9	16.0	17.7	16.4	16.0
• veuf (ve)	5.1	9.3	5.2	3.8	4.5	7.0	5.5	7.3	7.9
Age du chef de ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• moins de 25 ans	1.5	2.6	5.5	1.6	1.4	1.5	2.5	2.3	1.1
• 25 à 34 ans	26.8	26.2	20.0	19.2	13.9	15.0	14.7	19.1	14.0
• 35 à 44 ans	29.5	28.0	28.8	28.7	27.6	25.9	23.8	23.6	28.1
• 45 à 54 ans	23.9	21.0	25.3	28.3	30.9	28.2	29.7	24.8	25.9
• 55 à 64 ans	11.8	12.4	10.0	10.7	12.9	12.3	14.5	16.0	12.8
• 65 ans et plus	6.6	9.8	10.4	11.5	13.5	17.1	14.9	14.2	18.1
Statut d'occupation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• propriétaire	42.5	37.9	35.6	36.7	35.3	33.0	43.4	35.1	37.2
• locataire HLM	25.4	24.5	28.5	25.0	27.0	29.4	22.6	27.5	30.1
• autre locataire	32.1	37.6	34.9	38.3	37.7	37.6	34.1	37.5	32.7

Tableau 2 : La diffusion de l'endettement

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Nov. 1997	Nov. 1998	Nov.1999	Nov.2000	Nov.2001	Nov. 2002	Nov. 2003	Nov. 2004	Nov.2005
Type d'endettement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• crédits de trésorerie seuls	46.6	45.2	52.2	51.4	57.3	55.1	48.1	49.1	57.4
• accession à la propriété seule	13.6	10.4	7.0	10.8	8.5	6.5	6.2	8.0	9.1
• autre immobilier seul	3.1	1.4	0.4	0.9	1.7	2.1	0.5	1.0	1.9
• accession et trésorerie	16.2	15.2	14.4	12.4	10.2	11.2	16.2	14.7	13.3
• autre immobilier et trésorerie	2.0	4.5	4.8	2.4	4.9	2.3	4.7	3.9	2.4
• autres combinaisons	4.2	6.0	3.5	1.8	3.2	2.9	2.8	2.3	2.4
• aucun prêt	14.4	17.4	17.8	20.2	14.2	19.9	21.5	21.0	13.5
Utilisation du découvert bancaire	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	65.0	67.3	67.3	66.9	69.8	64.2	65.4	65.6	68.2
• non	35.0	32.7	32.7	33.1	30.2	35.8	34.6	34.4	31.8

Tableau 3 :
Les formes de l'endettement immobilier et les types de prêts actuellement utilisés

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Nov. 1997	Nov. 1998	Nov. 1999	Nov. 2000	Nov. 2001	Nov. 2002	Nov. 2003	Nov. 2004	Nov. 2005
Endettement pour l'acquisition d'un logement autre que la résidence principale • oui	2.3	4.4	3.6	4.5	3.2	2.8	1.7	2.4	2.7
Endettement pour l'amélioration et l'entretien d'un logement • oui	6.6	8.9	5.1	0.3	6.9	5.7	6.3	4.7	4.9
Endettement pour un autre bien foncier ou immobilier • oui	0.4	1.4	1.1	0.4	1.0	1.6	1.5	0.5	2.8

Tableau 4 : Les crédits de trésorerie utilisés par les ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Nov. 1997	Nov. 1998	Nov. 1999	Nov. 2000	Nov. 2001	Nov. 2002	Nov. 2003	Nov. 2004	Nov. 2005
Réseau d'endettement de trésorerie (combinaison possibles)	—	—	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• vendeur	—	—	16.4	19.7	12.9	19.0	21.6	19.9	16.5
• carte d'un magasin	—	—	36.4	49.1	51.9	52.3	45.0	43.4	50.7
• banque ou organisme de crédit	—	—	71.0	65.9	67.6	65.4	66.7	67.7	67.8
• autre organisme	—	—	12.6	2.5	3.3	4.2	2.3	3.6	5.3
• famille, amis	—	—	2.2	3.8	6.2	7.2	5.8	9.6	9.2

Tableau 5 : Les charges de l'endettement et la situation financière des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Nov. 1997	Nov. 1998	Nov. 1999	Nov. 2000	Nov. 2001	Nov. 2002	Nov. 2003	Nov. 2004	Nov. 2005
Appréciation sur les charges de remboursement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• beaucoup trop élevées	65.9	61.4	68.1	64.2	62.2	59.2	64.2	64.6	68.9
• trop élevées	11.6	13.8	8.3	16.0	17.1	16.3	14.4	14.2	13.7
• élevées mais supportables	10.6	1.5	11.2	10.4	8.3	11.2	6.6	13.1	11.3
• supportables	9.0	7.1	7.4	8.6	6.6	11.4	9.6	3.5	4.5
• très supportables	2.4	1.5	2.8	0.8	3.7	0.8	2.7	2.6	1.5
• pas de remboursement	0.4	0.7	2.2	—	2.0	1.1	2.5	2.1	—
Dossier déposé en Commission Neiertz ou auprès d'un juge	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	22.2	23.4	30.1	32.1	32.2	35.8	28.9	28.5	25.2
• non	77.8	76.6	69.9	67.9	67.8	64.2	71.1	71.5	74.8
Souscription future à un emprunt immobilier									
... oui	1.3	1.0	3.0	3.7	4.3	4.1	2.4	5.6	3.5
Souscription future à un crédit de trésorerie .									
.. oui	4.7	6.1	6.7	6.8	11.8	7.0	4.6	12.5	8.5
Le budget du ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• à l'aise	0.6	1.4	0.7	2.8	2.6	2.7	1.8	1.5	2.6
• suffisant sauf imprévu	13.9	8.7	16.2	10.9	13.6	11.6	17.9	11.8	15.5
• c'est juste	21.5	21.3	318.1	22.7	18.8	24.5	19.8	23.7	19.7
• c'est difficile	21.1	24.9	30.9	26.8	31.1	28.9	24.5	29.1	30.0
• les dettes sont nécessaires	42.9	43.7	34.1	36.8	34.0	32.4	35.9	33.9	32.2
Situation financière passée	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• nettement améliorée	1.7	0.6	1.4	2.3	2.4	1.3	3.2	0.5	2.6
• un peu améliorée	8.4	7.3	10.1	12.5	12.3	14.8	6.7	7.4	9.7
• restée stable	28.9	29.3	22.7	29.9	28.1	27.1	27.5	28.0	27.0
• un peu dégradée	33.4	34.4	37.8	32.6	32.6	30.0	34.5	28.1	28.1
• nettement dégradée	27.7	28.4	28.0	22.7	24.5	26.8	28.1	36.0	32.6

ANNEXE 9

Les ménages de 55 ans et plus

Tableau 1 : Les caractéristiques socio-démographiques des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	55 à 59 ans	60 à 64 ans	65 à 69 ans	70 à 74 ans	75 ans et plus	Ensemble 55 ans et plus	Ensemble des ménages
Zone de résidence	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• communes rurales	23.2	26.3	21.8	20.3	18.6	21.6	24.6
• 2 à 20 000 habitants	18.4	19.6	20.7	16.7	14.8	17.8	17.5
• 20 à 100 000 habitants	16.9	13.4	12.2	12.5	15.6	14.1	13.0
• plus de 100 000 habitants	26.1	27.6	31.5	33.7	35.4	31.4	29.2
• agglomération parisienne	15.4	13.1	13.9	16.8	15.7	15.1	15.7
Nombre d'enfants au foyer	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• sans enfant	94.2	98.7	99.1	99.6	99.7	98.4	75.1
• un enfant	4.8	1.1	0.9	0.4	0.3	1.4	12.1
• deux enfants	0.7	0.2	—	—	—	0.1	9.5
• trois et quatre enfants	0.2	—	—	—	—	0.1	3.3
• cinq enfants et plus	—	—	—	—	—	—	—
PCS du chef de famille	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• agriculteur	5.3	0.4	—	—	—	1.0	1.7
• commerçant, artisan	7.3	3.1	—	—	—	1.8	4.3
• cadre, profession libérale	12.1	3.0	—	—	—	2.6	10.9
• profession intermédiaire	12.4	1.3	—	—	—	2.4	13.6
• employé	9.4	1.0	—	—	—	1.8	11.3
• ouvrier	13.8	0.7	—	—	—	2.6	18.2
• retraité	33.2	88.4	99.2	99.0	95.6	84.8	36.0
• autre inactif	6.5	2.0	0.8	1.0	4.4	3.0	4.0
Situation familiale	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• marié	65.5	65.4	52.9	50.4	37.6	52.7	51.0
• en concubinage	3.5	2.6	2.7	1.4	1.0	2.1	10.4
• célibataire	10.4	7.1	9.7	10.5	6.9	8.8	18.6
• divorcé (e)	12.9	13.9	17.4	9.9	8.9	12.3	9.2
• veuf (ve)	7.7	11.1	17.3	27.9	45.6	24.1	10.8
Age du chef de ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• moins de 25 ans	—	—	—	—	—	—	2.2
• 25 à 34 ans	—	—	—	—	—	—	17.4
• 35 à 44 ans	—	—	—	—	—	—	19.1
• 45 à 54 ans	—	—	—	—	—	—	19.5
• 55 à 64 ans	100.0	100.0	—	—	—	33.9	14.2
• 65 ans et plus	—	—	100.0	100.0	100.0	66.1	27.7
Statut d'occupation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• propriétaire	67.9	78.8	73.2	70.7	70.6	72.0	59.8
• locataire HLM	13.4	10.3	11.8	11.3	9.2	11.1	13.1
• autre locataire	18.7	10.9	15.1	18.0	20.2	17.0	27.1

Tableau 2 : La diffusion de l'endettement

En pourcentage						Novembre 2005	
Univers concerné	55 à 59 ans	60 à 64 ans	65 à 69 ans	70 à 74 ans	75 ans et plus	Ensemble 55 ans et plus	Ensemble des ménages
Type d'endettement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• crédits de trésorerie seuls	21.2	23.5	26.5	17.5	9.8	18.9	22.1
• accession à la propriété seule	7.1	6.4	3.9	1.8	0.4	3.5	11.4
• autre immobilier seul	10.7	5.7	3.7	2.8	1.2	4.5	4.5
• accession et trésorerie	3.6	4.4	2.5	1.0	—	2.1	7.6
• autre immobilier et trésorerie	4.4	4.5	2.7	2.1	1.0	2.7	3.1
• autres combinaisons	2.7	1.6	0.7	—	—	0.9	3.9
• aucun prêt	50.3	53.9	60.0	74.8	87.6	67.4	47.4
Utilisation du découvert bancaire	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	17.3	14.2	11.5	9.7	5.6	11.1	24.4
• non	82.7	85.8	88.5	90.3	94.4	88.9	75.6

Tableau 3 :
Les formes de l'endettement immobilier et les types de prêts actuellement utilisés

En pourcentage	Novembre 2005						
Univers concerné	55 à 59 ans	60 à 64 ans	65 à 69 ans	70 à 74 ans	75 ans et plus	Ensemble 55 ans et plus	Ensemble des ménages
Endettement pour l'acquisition d'un logement autre que la résidence principale • oui	9.5	4.7	2.1	0.9	0.3	3.1	9.1
Endettement pour l'amélioration et l'entretien d'un logement • oui	9.0	7.5	4.4	4.0	2.0	5.0	12.6
Endettement pour un autre bien foncier ou immobilier • oui	1.5	0.2	0.8	0.2	—	0.5	2.5

Tableau 4 : Les crédits de trésorerie utilisés par les ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	55 à 59 ans	60 à 64 ans	65 à 69 ans	70 à 74 ans	75 ans et plus	Ensemble 55 ans et plus	Ensemble des ménages
Réseau d'endettement de trésorerie (combinaisons possibles)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• vendeur	25.2	28.7	23.6	24.0	15.9	24.1	19.9
• carte d'un magasin	35.3	34.4	34.3	30.2	58.7	36.5	35.5
• banque ou organisme de crédit	58.8	55.7	57.1	60.4	36.5	55.5	61.0
• autre organisme	5.9	2.5	6.4	3.1	1.6	4.5	5.2
• famille, amis	0.6	—	0.7	1.0	—	0.7	4.3

Tableau 5 : Les charges de l'endettement et la situation financière des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	55 à 59 ans	60 à 64 ans	65 à 69 ans	70 à 74 ans	75 ans et plus	Ensemble 55 ans et plus	Ensemble des ménages
Appréciation sur les charges de remboursement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• beaucoup trop élevées	2.9	4.7	6.6	8.9	2.2	5.5	4.3
• trop élevées	7.7	7.6	6.8	10.6	4.9	7.6	9.8
• élevées mais supportables	32.0	29.2	26.5	29.5	29.6	29.4	34.5
• supportables	40.5	41.0	40.0	32.5	44.6	39.6	37.2
• très supportables	16.6	15.5	18.5	18.6	14.9	17.0	13.7
• pas de remboursement	0.3	2.0	1.7	—	3.7	1.3	0.6
Dossier déposé en Com- mission Neiertz ou auprès d'un juge	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	0.9	1.2	1.1	0.8	0.3	0.8	1.0
• non	99.1	98.8	98.9	99.2	99.7	99.2	99.0
Souscription future à un emprunt immobilier ... oui	3.2	1.9	2.1	0.8	0.1	1.5	6.0
Souscription future à un crédit de trésorerie ... oui	4.6	3.8	5.2	2.1	1.2	3.2	4.8
Le budget du ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• à l'aise	21.5	25.4	24.2	20.5	24.3	23.2	20.2
• suffisant sauf imprévu	36.1	36.4	37.5	37.0	36.2	36.6	37.2
• c'est juste	29.9	26.1	29.7	33.8	31.8	30.5	31.1
• c'est difficile	10.7	10.6	7.6	8.2	7.3	8.7	10.2
• les dettes sont nécessaires	1.8	1.4	1.0	0.5	0.4	1.0	1.2
Situation financière passée	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• nettement améliorée	1.2	0.6	0.8	0.5	0.8	0.8	2.2
• un peu améliorée	9.4	6.9	7.0	2.9	3.1	5.6	12.0
• restée stable	48.2	47.6	48.2	41.8	46.4	46.3	47.6
• un peu dégradée	35.0	38.9	37.8	46.8	41.8	40.4	31.7
• nettement dégradée	6.1	6.0	6.2	8.0	7.8	7.0	6.5

ANNEXE 10

L'usage des crédits de trésorerie

Tableau 1 : Les caractéristiques socio-démographiques des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Vendeur	Carte	Banque	Organisme	Famille	Ensemble
Zone de résidence	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• communes rurales	25.8	23.9	29.8	26.8	26.7	27.6
• 2 à 20 000 habitants	21.6	17.8	18.6	14.7	13.9	19.1
• 20 à 100 000 habitants	12.3	12.8	11.7	10.9	19.3	12.4
• plus de 100 000 habitants	29.4	30.2	27.0	28.8	30.3	27.5
• agglomération parisienne	10.8	15.3	12.8	18.7	9.8	13.5
Nombre d'enfants au foyer	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• sans enfant	69.1	67.2	66.0	70.1	58.0	67.1
• un enfant	15.3	14.0	15.7	13.7	15.3	15.4
• deux enfants	12.3	12.0	13.4	11.9	23.8	12.6
• trois et quatre enfants	3.3	6.7	4.9	4.3	2.9	4.9
• cinq enfants et plus	—	0.1	0.1	—	—	—
PCS du chef de famille	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• agriculteur	1.5	0.7	1.2	1.9	—	1.0
• commerçant, artisan	3.4	5.5	5.0	3.4	5.3	4.9
• cadre, profession libérale	10.2	8.1	11.1	8.5	13.6	10.6
• profession intermédiaire	16.4	14.8	16.9	20.6	22.9	15.8
• employé	11.3	16.3	13.2	17.2	15.6	13.7
• ouvrier	26.6	27.2	28.7	21.1	36.9	27.6
• retraité	29.3	25.2	22.1	22.2	3.9	24.2
• autre inactif	1.4	2.3	1.9	5.1	1.8	2.3
Situation familiale	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• marié	61.3	50.2	54.7	55.5	44.8	54.2
• en concubinage	14.8	13.4	15.2	15.2	23.4	14.4
• célibataire	13.8	18.9	15.6	18.7	21.0	16.2
• divorcé (e)	7.4	10.7	9.0	7.1	7.4	9.6
• veuf (ve)	2.6	6.8	5.4	3.4	3.4	5.6
Age du chef de ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• moins de 25 ans	0.5	1.1	1.7	2.6	2.2	1.6
• 25 à 34 ans	23.5	22.9	24.8	19.5	43.8	23.4
• 35 à 44 ans	21.9	22.8	22.9	18.5	23.9	22.6
• 45 à 54 ans	18.7	23.1	24.1	34.8	25.0	23.2
• 55 à 64 ans	17.5	12.7	12.3	10.8	1.3	13.0
• 65 ans et plus	17.9	17.3	14.3	13.8	3.9	16.1
Statut d'occupation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• propriétaire	60.1	47.1	50.0	55.7	27.1	52.0
• locataire HLM	13.7	19.8	16.5	19.1	23.9	17.3
• autre locataire	26.2	33.1	33.4	25.2	49.0	30.7

Tableau 2 : La diffusion de l'endettement

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Vendeur	Carte	Banque	Organisme	Famille	Ensemble
Type d'endettement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• crédits de trésorerie seuls	61.9	66.2	63.8	61.5	70.6	61.0
• accession à la propriété seule	—	—	—	—	—	—
• autre immobilier seul	—	—	—	—	—	—
• accession et trésorerie	24.3	22.0	21.0	20.6	13.5	21.8
• autre immobilier et trésorerie	9.2	6.9	10.2	12.2	8.8	9.1
• autres combinaisons	4.6	4.9	5.0	5.7	7.1	5.1
• aucun prêt	—	—	—	—	—	—
Utilisation du découvert bancaire	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	33.5	52.8	48.4	36.3	65.6	43.5
• non	66.5	47.2	51.6	63.7	34.4	56.5

Tableau 3 :
Les formes de l'endettement immobilier et les types de prêts actuellement utilisés

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Vendeur	Carte	Banque	Organisme	Famille	Ensemble
Endettement pour l'acquisition d'un logement autre que la résidence principale • oui	4.3	2.8	4.9	7.3	5.4	4.3
Endettement pour l'amélioration et l'entretien d'un logement • oui	9.0	7.9	9.5	10.5	7.6	8.9
Endettement pour un autre bien foncier ou immobilier • oui	1.3	1.4	1.7	1.9	5.7	1.7

Tableau 4 : Les crédits de trésorerie utilisés par les ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Vendeur	Carte	Banque	Organisme	Famille	Ensemble
Réseau d'endettement de trésorerie						
(combinaisons possibles)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• vendeur	100.0	12.9	8.0	10.2	15.4	19.9
• carte d'un magasin	23.0	100.0	22.1	19.8	36.1	35.5
• banque ou organisme de crédit	24.5	38.0	100.0	24.1	37.2	61.0
• autre organisme	2.7	2.9	2.0	100.0	4.4	5.2
• famille, amis	3.4	4.4	2.6	3.7	1.5	4.3

Tableau 5 : Les charges de l'endettement et la situation financière des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Vendeur	Carte	Banque	Organisme	Famille	Ensemble
Appréciation sur les charges de remboursement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• beaucoup trop élevées	6.1	8.4	6.4	5.9	9.5	5.6
• trop élevées	9.0	13.1	13.9	9.9	19.6	11.9
• élevées mais supportables	39.0	33.7	36.7	36.4	26.0	35.1
• supportables	33.2	32.2	33.4	34.8	27.2	34.7
• très supportables	12.3	11.3	9.1	13.0	14.1	11.8
• pas de remboursement	0.3	1.2	0.4	—	3.5	0.8
Dossier déposé en Commission Neiertz ou auprès d'un juge	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	1.4	1.9	2.0	2.1	8.0	1.6
• non	98.6	98.1	98.0	97.9	92.0	98.4
Souscription future à un emprunt immobilier ... oui	6.6	5.5	6.5	10.5	16.2	6.7
Souscription future à un crédit de trésorerie ... oui	5.7	11.0	8.8	10.5	12.6	8.3
Le budget du ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• à l'aise	16.9	9.4	11.3	10.1	5.7	12.3
• suffisant sauf imprévu	35.6	32.5	35.6	45.9	25.2	36.5
• c'est juste	37.1	36.8	34.7	33.4	26.4	34.5
• c'est difficile	8.2	17.1	15.2	6.8	29.0	13.8
• les dettes sont nécessaires	2.1	4.2	3.1	3.8	11.7	2.8
Situation financière passée	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• nettement améliorée	0.6	2.9	2.6	1.1	—	2.3
• un peu améliorée	17.1	14.6	15.1	10.2	14.0	14.7
• restée stable	44.9	40.0	42.6	43.8	37.3	43.6
• un peu dégradée	30.2	34.0	31.6	36.7	35.1	31.7
• nettement dégradée	7.1	8.4	8.0	8.1	13.6	7.7

ANNEXE 11

Les ménages de moins de 30 ans

Tableau 1 : Les caractéristiques socio-démographiques des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Trésorerie Seulement	Immobilier seulement	Immobilier et trésorerie	Pas d'endettement	Ensemble
Zone de résidence	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• communes rurales	28.1	13.7	21.7	12.0	18.7
• 2 à 20 000 habitants	19.0	15.2	16.0	8.8	13.9
• 20 à 100 000 habitants	9.7	14.3	10.7	10.3	10.7
• plus de 100 000 habitants	29.3	32.6	25.0	40.1	33.8
• agglomération parisienne	14.0	24.2	26.7	28.7	23.0
Nombre d'enfants au foyer	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• sans enfant	74.6	76.6	74.9	87.0	80.1
• un enfant	21.1	13.6	14.4	10.0	14.6
• deux enfants	3.4	6.6	6.0	1.9	3.5
• trois et quatre enfants	0.9	3.2	4.7	1.1	1.7
• cinq enfants et plus	—	—	—	—	—
PCS du chef de famille	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• agriculteur	1.8	—	—	—	0.6
• commerçant, artisan	—	2.1	—	2.3	1.2
• cadre, profession libérale	8.8	25.5	27.6	14.4	15.5
• profession intermédiaire	23.8	35.6	23.8	30.3	28.1
• employé	29.3	16.4	6.2	19.7	20.8
• ouvrier	34.6	15.4	38.8	7.7	21.3
• retraité	—	—	—	—	—
• autre inactif	1.7	5.1	3.6	25.6	12.5
Situation familiale	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• marié	18.8	30.3	31.7	12.7	19.2
• en concubinage	38.4	30.6	34.9	18.4	28.5
• célibataire	40.2	39.0	33.4	68.5	51.2
• divorcé (e)	2.0	—	—	0.4	0.8
• veuf (ve)	0.7	—	—	—	0.2
Age du chef de ménage	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• moins de 25 ans	15.3	9.5	11.3	39.4	24.2
• 25 à 34 ans	84.7	90.5	88.7	60.6	75.8
• 35 à 44 ans	—	—	—	—	—
• 45 à 54 ans	—	—	—	—	—
• 55 à 64 ans	—	—	—	—	—
• 65 ans et plus	—	—	—	—	—
Statut d'occupation	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• propriétaire	—	85.5	76.2	7.6	23.3
• locataire HLM	27.8	6.1	—	11.2	14.7
• autre locataire	72.0	8.4	23.8	81.2	62.0

Tableau 2 : La diffusion de l'endettement

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Trésorerie Seulement	Immobilier seulement	Immobilier et trésorerie	Pas d'endettement	Ensemble
Type d'endettement	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• crédits de trésorerie seuls	100.0	—	—	—	33.0
• accession à la propriété seule	—	66.7	—	—	8.6
• autre immobilier seul	—	20.4	—	—	2.7
• accession et trésorerie	—	—	48.4	—	5.7
• autre immobilier et trésorerie	—	—	23.8	—	2.9
• autres combinaisons	—	12.9	27.8	—	4.9
• aucun prêt	—	—	—	100.0	42.2
Utilisation du découvert bancaire	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	60.1	24.9	67.0	29.7	43.5
• non	39.9	75.1	33.0	70.3	56.5

Tableau 3 :
Les formes de l'endettement immobilier et les types de prêts actuellement utilisés

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Trésorerie seulement	Immobilier seulement	Immobilier et trésorerie	Pas d'endettement	Ensemble
Endettement pour l'acquisition d'un logement autre que la résidence principale • oui	—	14.7	21.8	—	4.5
Endettement pour l'amélioration et l'entretien d'un logement • oui	—	10.6	25.5	—	4.4
Endettement pour un autre bien foncier ou immobilier • oui	—	12.6	8.3	—	2.6

Tableau 4 : Les crédits de trésorerie utilisés par les ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Trésorerie seulement	Immobilier seulement	Immobilier Pas d'endettement et trésorerie	Ensemble	
Réseau d'endettement de Trésorerie	100.0	—	100.0	—	100.0
(Combinaisons possibles)					
• vendeur	20.6	—	23.9	—	21.5
• carte d'un magasin	34.5	—	27.9	—	32.7
• banque ou organisme de crédit	68.1	—	60.7	—	65.9
• autre organisme	5.0	—	5.6	—	5.1
• famille, amis	6.6	—	7.0	—	6.5

Tableau 5 : Les charges de l'endettement et la situation financière des ménages

En pourcentage

Novembre 2005

Univers concerné	Trésorerie seulement	Immobilier seulement	Immobilier Pas d'endettement et trésorerie	Ensemble
Appréciation sur les charges de remboursement	100.0	100.0	100.0	100.0
• beaucoup trop élevées	4.2	4.0	3.4	4.0
• trop élevées	15.9	2.3	15.0	12.7
• élevées mais supportables	35.4	48.5	45.4	40.4
• supportables	31.5	34.0	30.2	31.8
• très supportables	10.9	11.2	6.0	9.9
• pas de remboursement	2.1	—	—	1.2
Dossier déposé en Commission Neiertz ou auprès d'un juge	100.0	100.0	100.0	100.0
• oui	2.2	—	—	0.8
• non	97.8	100.0	100.0	99.2
Souscription future à un emprunt immobilier ... oui	14.7	7.0	16.9	14.4
Souscription future à un crédit de trésorerie ... oui	4.8	5.1	13.8	4.9
Le budget du ménage	100.0	100.0	100.0	100.0
• à l'aise	9.0	26.5	23.4	16.9
• suffisant sauf imprévu	36.1	42.1	36.2	35.2
• c'est juste	36.5	24.6	28.7	36.4
• c'est difficile	17.1	6.3	10.4	10.9
• les dettes sont nécessaires	1.3	—	1.4	0.6
Situation financière passée	100.0	100.0	100.0	100.0
• nettement améliorée	5.2	1.2	8.0	6.6
• un peu améliorée	22.1	26.0	18.1	20.5
• restée stable	49.6	42.2	34.3	45.9
• un peu dégradée	21.1	30.6	36.4	25.0
• nettement dégradée	2.0	—	3.2	2.0

TABLE DES MATIERES

INTRODUCTION	5
I. LA DIFFUSION DE L'ENDETTEMENT	7
II. LES CHARGES DE L'ENDETTEMENT	15
III. DES SITUATIONS D'ENDETTEMENT PARTICULIERES	19
CONCLUSION	37
ANNEXE 1 : Le questionnaire de l'enquête réalisée par la SOFRES	39
ANNEXE 2 : Les taux de réponse à l'enquête réalisée par la SOFRES	43
ANNEXE 3 : La significativité des résultats présentés	47
ANNEXE 4 : Ménages endettés et ménages non endettés	51
ANNEXE 5 : Les ménages endettés	55
ANNEXE 6 : Des situations particulières	73
ANNEXE 7 : Des profils d'endettement particuliers	91
ANNEXE 8 : Les ménages fragiles	103
ANNEXE 9 : Les ménages de 55 ans et plus	111
ANNEXE 10 : L'usage des crédits de trésorerie	119
ANNEXE 11 : Les ménages de moins de 30 ans	127
TABLE DES MATIÈRES	135